

# Izdaje se nov, lux stan na Paliluli u ulici Zdravke Vučković, 35m2

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Zdravke Vučković  
**Sobnost:** jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 35  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3742840  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.12.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018208007



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nov lux jednoiposoban moderan stan u ulici Zdravke Vučković. Nalazi se na drugom spratu u manjoj, novoj stambenoj zgradi bez lifta. Stan se nalazi na jednoj od najboljih lokacija u Nisu, ušuškan i miran deo grada a na samo 750m od centra i pešačke zone. Površina stana je 35 m2. Stan je kompletno sređen, moderno opremljen, sa svim novim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima. Sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, spavaće sobe i kupatila. Posедуje i lepu terasu. Ima i podrumsku prostoriju. Stan je lepo orijentisan i osvetljen. Grejanje u stanu je etažno, podno sa kotlom na struju. Velika prednost ovog stana je što ima posebno parking mesto. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevn život, kao i blizina fakulteta. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555