

# Jednosoban stan u izgradnji kod kružnog toka 36,29m<sup>2</sup>

**Cena: 72.580,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 36  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3809604  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.03.2026

**Kontakt:** Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja  
**Telefon:** 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju stanovi u izgradnji na atraktivnoj lokaciji, smešteni u ravnom delu Vrnjačke Banje, u blizini kružnog toka. Ova lokacija pruža savršen spoj praktičnosti i udobnosti - u neposrednoj blizini se nalaze prodavnice, autobuska stanica, vrtić i fakultet, dok je šetalište udaljeno samo nekoliko minuta lagane šetnje. Zgrada se gradi od najkvalitetnijih materijala uz upotrebu savremene opreme, čime se obezbeđuje visok standard života. -Materijal gradnje- Građevinski blok -Stolarija- PVC -Podovi- Parket -U zgradi ce biti lift. Idealan izbor za porodice, studente, ali i za one koji traže nekretninu za investiciju. U ponudi su različite kvadrature koje odgovaraju potrebama kupaca-(29,20m<sup>2</sup>, 36,29m<sup>2</sup>, 40,89m<sup>2</sup>, 42,13m<sup>2</sup>, 47,93m<sup>2</sup>). Cena je 2.000e/m<sup>2</sup> + 10%PDV. Iz ponude izdvajamo jednosoban stan površine 36,29m<sup>2</sup> sa pogledom na ulicu, po ceni od 72.580 evra + 10%PDV. Stan je dostupan na prvom spratu. Zgrada ce biti završena krajem 2026 godine. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Moguća kupovina garažnih i parking mesta. Kupac prvog stana ima povraćaj pdv. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Za više informacija i zakazivanje gledanja, kontaktirajte nas na telefone: -065/90 73 165 -064/36 66 470

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555