Renoviran 3.5 stan na Bulevaru Jovana Dučića

Cena: 600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 71
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan je kompletno renoviran, plastični prozori sa komarnicima, roletnama i venecijanerima. Kupatilo je takođe komplet renovirano. Stan nema bojler već zgrada ima svoju toplu vodu. Zgarda poseduje dva lifta jedan veliki teretni i drugi manji putnički. Zgrada poseduje rampu za prilaz invalida i dečijih kolica. Oba lifta su remontovana i renovirana. Sastoji se od dečije sobe, radne sobe, dnevne sobe, spavaće sobe, kuhinje sa svojim vratima i prozorom, kupatilo i terasa. Idealan za porodicu sa decom ili detetom. Leti ispred zgrade ima puno dece koja se igraju napolju. Dečija soba sa dva kreveta gde dvoje dece može da spava. Radna soba sa pisaćim stolovima. Kuhinja sa novim Gorenje frižiderom No Frost i novom Gorenje sudomašinom. Blizu stana se nalaze tri velika marketa: Gomex, Univerexport i Maxi. Blizu je i škola, pijaca, pekare , apoteke, razne prodavnice. Blizu stana je i autobusko stajalište. Depozit obavezan u iznosu jedne kirije. Zakupac prilikom ulaska u stan plaća 200 evra spremanje stana posle njegovog izlaska. Tih 200 evra se ne vraćaju zakupcu već to ide agenciji za spremanje. Zakupac plaća 3 računa: Struju EPS, Informatiku i SBB optički brzi internet i televizija. Kada vlasnik dođe po kiriju zakupac je dužan da mu preda ceo iznos u dinarima za plaćanje tih računa. Stan nije pet friendly. Useljiv od 27.11.2026. Obavezan depozit u iznosu jedne mesečne kirije, agencijska provizija 50%. Za sve dodatne informacije, obratite se se na 066 829 2224 ili 066 82 92 500 N Nekretnine. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

Šifra oglasa: 03-4014830
Datum postavljanja oglasa: 21.11.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500