Impozantna nekretnina, Vikendica na Gružanskom jezeru - nova gradnja, Brvnara površine 81 m2, plac 319 m2, do vode

Cena: 90.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vranje (Srbija)

Ulica i broj: Žunje
Kvadratura: 81
Broj soba: 2,5 soba
Spratnost: Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju vikendica - brvnara na Gružanskom jezeru, nove gradnje, opremljena i funkcionalna kako za odmor, tako i za život. Dimenzije objekta su: prizemlje 9x6 metara, gde je smešteno potpuno opremljeno kupatilo, kao i kuhinja, potkrovlje 9x3 metara, gde je jedna prostorija do koje se dolazi unutrašnjim stepenicama, sa izlazom na terasu. Ukupna površina objekta je 81 m2 (neuknjižena). Napajanje strujom putem solarnih panela snaga 3,5 KW, napajanje vodom putem rezervoara koji se puni dovoženjem vode cisternom, udaljenost od jezera (vode) 60 metara, udaljenost od lokalnog puta Magistrala - Žunje 500 metara, udaljenost od asfalta 200 metara (makadam). Parcela je poljoprivredno zemljište, ograđena sa izlazom na obalu jezera, površina je 319/719 m2, suvlasništvo (uknjižen). Materijal gradnje su oblice, dok je temelj beton - ploča. Lokacija ima dobru povezanost sa okolnim mestima, Knić (5 km) - Kragujevac (20 km), Mrčajevci (15 km) - Čačak/Kraljevo (25-30 m2). Idealno za izdavanje za proslave, kao i za porodični odmor. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt: info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

Šifra oglasa: 03-3911658
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0346195207