

Odličan 2.5 stan, 57m2, prizemlje, top lokacija, kod Saborne crkve, može kao poslovni prostor

Cena: 113.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Učitelj Tasina
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 57
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2523390
Datum postavljanja oglasa: 21.03.2023

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
Telefon: 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno funkcionalan stan na top lokaciji, u blizini Saborne crkve, u strogom centru grada. Izvanredan za porodično stanovanje i izdavanje, kao i za preuređenje u poslovni prostor za više delatnosti. Odlična investicija u svakom pogledu. Nalazi se u jednom od najtraženijih delova grada. Po strukturi je dvoiposoban, uknjižene površine 57m2, sa odličnim rasporedom prostorija. Nalazi se u prizemlju, nekoliko stepenika iznad zemlje, u kvalitetnoj zgradi starije gradnje, puna cigla, bez lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa trpezarijom i izlazom na terasu, izdvojene kuhinje i dve spavaće sobe. Stan je u izvornom stanju, u svim prostorijama je kvalitetan parket, spoljna drvena stolarija sa roletnama, izvorna keramika. Stan ima ogroman potencijal za opremanje i renoviranje enterijera, shodno potrebama budućeg kupca. Grejanje je ta, uz stan ide podrum. Dvostrano orijentisan, istok i zapad. Stan je uknjižen kao privatna svojina 1 kroz 1, čisto vlasništvo. Mogućnost kupovine na kredit! Zaista dobra investicija i topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555