Kvalitetan nov trosoban stan sa PDV-om u centru ID#6703

Cena: 193.030,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 70
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je trosoban stan u novogradnji u blizini Pravnog fakulteta. Površina stana je 70,19m2, nalazi se na I spratu nove stambene zgrade. Zgrada će imati Po+P+7 spratova, dva velika lifta i dva ulaza. Objekat se gradi se i oblaže najkvalitetnijim materijalima, koji ispunjavaju konstruktivne uslove stabilnosti, izdržljivosti i trajnosti, ali i najvažnije uslove komfora: vizuelni, svetlosni, zvučni i toplotni. Tehnička opremljenost: PVC stolarija, Veka profili, nemačka proizvodnja i kvalitet, kronospan tarket i granitna keramika u kuhinji, kupatilu i hodniku, sigurnosna vrata, fono blok 20cm koji ima akustiku i zvučnu izolaciju, Ytong blok za pregradne zidove 10cm, eternity ventilaciona fasada. Uz stan se dobija pripadajuća podrumska prostorija oko 2-3m2. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 20000 eur. Lokacija na kojoj se nalazi zgrada je idealna za mirno, porodično stanovanje, u ulici koja nije prometna, tako da nije izložena saobraćajnoj gužvi, ali je pristupačna, i u neposrednoj je blizini svih objekata neophodnih za svakodnevni život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3550257
Datum postavljanja oglasa: 30.06.2025

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166492100