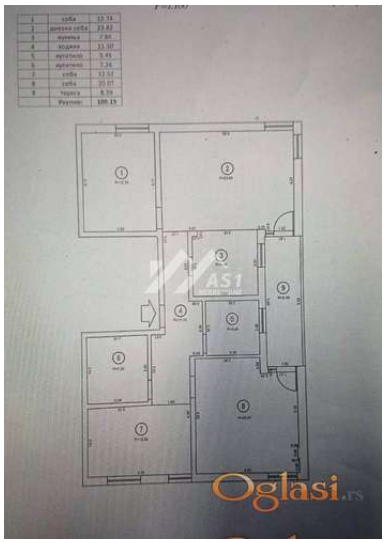
PRODAJE SE NOVOGRADNJA NA MISELUKU-URBANA VILA ID#5598

Cena: 225.570,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: MISELUK
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 114
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

PRODAJE SE NOVOGRADNJA NA MISELUKU-URBANA VILA Stan se nalazi se u urbanoj vili koja ima ukupno četiri stana. Vila je u prelepom ambijentu i na prelepoj lokaciji, tj. na mirnom i tihom mestu. Do nje vodi asfaltni put, a cela parcela je u neposrednoj blizini Staze zdravlja. Vila se nalazi na samo 6 minuta i 3,5 km od Promenade ako idete preko mosta Slobode, ali se na parceli još uvek čuje cvrkut ptica. Stan je na prvom spratu, obuhvata celu etažu objekta i ima ukupno 110 m2. Stan ima i prostran balkon, a budući da je još u fazi izgradnje i da nema pregradne zidove, idealan je za one koje bi celu etažu, odnosno prostor i sobe uredili po svom ukusu. Zgrada je građena i biće završena primenom visokokvalitetnih materijala, kako spolja tako i iznutra (prefabrikovana izolacija od stirodura debljine 10 cm i najviše gustine, sistem grejanja i hlađenja putem toplotnih pumpi proizvođača Midea, sedmokomorna stolarija spoljne antracit, a unutrašnje bele bole, visokokvalitetne podne obloge, keramika i sanitarije). Vila će imati lift koji će voditi do ulaza u svaki stan posebno, a trenutno razmatramo i opciju izgradnje bazena u dvorištu vile. Uz stan iide i jedno parking mesto u dvorištu vile.-cena 5000eur Useljivo u junu 2026. godine. cena 225.570eur kontakt 069 2888 507

Šifra oglasa: 03-3780683
Datum postavljanja oglasa: 13.02.2026

Kontakt: AS1 NEKRETNINE Reg. br. 1784
Telefon: 0695888200