

# Stan na prodaju Novi Sad 62m2

**Cena: 116.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 62  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličan porodičan stan na sjajnoj lokaciji u blizini Železničke stanice, koja pruža izuzetnu povezanost sa svim delovima grada i brz pristup svim važnim sadržajima i gradskim de&scaron;avanjima. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, restorani, &scaron;kole, vrtići, kao i gradski prevoz, &scaron;to ovu nekretninu čini idealnom za svakodnevni život. Stan je veoma svetao i funkcionalan, odličnog rasporeda i maksimalno iskori&scaron;ćenog prostora. Sastoji se od dve komforne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, kao i velike terase koja pruža dodatni komfor i prostor za uživanje. Grejanje je re&scaron;eno putem toplotnih pumpi, &scaron;to omogućava energetska efikasnost i niže mesečne tro&scaron;kove. Usljeenje je planirano za tri meseca, &scaron;to ovu nekretninu čini odličnom prilikom kako za život, tako i za investiciju. Za vi&scaron;e informacija kontaktirajte na&scaron;e agente prodaje. &nbsp; KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID:570415

**Šifra oglasa:** 03-3969090  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.09.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555