

Belvil 106m2-dve spavaće-Ciklama ID#3008

Cena: 1.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Belville (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Đorđa Stanojevića
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 106
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3976700
Datum postavljanja oglasa: 05.10.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

TROSOBAN STAN U ZGRADI CIKLAMA – BELVIL | 7. SPRAT | 2 spavaće sobe Izdaje se prostran i izuzetno funkcionalan trosoban stan u jednoj od kvalitetnijih zgrada kompleksa Belvil – Ciklama. Stan se nalazi na 7. spratu zgrade sa dva lifta i odlikuje se trostranom orijentacijom, zahvaljujući kojoj je tokom celog dana veoma svetao i prijatan. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka povezanog sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, od kojih je jedna organizovana kao master soba sa garderoberom, dva kupatila, vešernice, dva hodnika i čak tri terase. Spavaći deo je jasno odvojen od dnevne zone, što pruža dodatnu privatnost i čini stan posebno pogodnim za porodični život. Stan je opremljen sa tri klima-uređaja, video-nadzorom i alarmnim sistemom. LOKACIJA Belvil je jedno od najtraženijih stambenih naselja na Novom Beogradu, sa kompletnom infrastrukturuom za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, restorani, kafići, apoteke, dečija igrališta i brojni drugi sadržaji, dok je Delta City udaljen svega nekoliko minuta hoda. U blizini su i Savski kej, Ada Ciganlija, Beogradska arena, kao i brojni poslovni centri. Odlična saobraćajna povezanost omogućava brz pristup centru grada i drugim delovima Beograda, kao i jednostavan izlaz na auto-put. USLOVI ZAKUPA Cena mesečnog zakupa: 1.400 EUR -Kućni ljubimci dozvoljeni -Garažno parking mesto: +70 EUR mesečno -Moguća prijava boravka za strane državljane / beli karton -Agencijska provizija: 50% od prve mesečne zakupnine Stan predstavlja odličan izbor za porodicu ili zakupce kojima su važni komfor, kvalitetna organizacija prostora, mnogo prirodne svetlosti i dobra povezanost sa ostatkom grada. Za sve dodatne informacije

i zakazivanje razgledanja stana, kontaktirajte nas.



www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555