

# LUX STAN u cara Dusana! TOP!

**Cena: 906.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 138  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2525255  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2023

**Kontakt:** PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5100



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Predstavljamo vam luksuzni objekat u izgradnji. Na odličnoj lokaciji, u neposrednoj okolini se nalazi vrtić, park, osnovna srednja škola, dom zdravlja i sav ostali sadržaj neophodan za život. Ova urbana vila poseduje tri stana u zgradi, odlično je pozicionirana u mirnom i ušuškanom delu Cara Dušana. Uz stan ide i ostava od 34m<sup>2</sup> i garaža od 45m<sup>2</sup> u suterenu zgrade. Takođe i prostrano dvorište od 148m<sup>2</sup> sa bazenom u prizemlju, kao i zelenu terasu na spratu. U prizemlju imamo dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, kao i izlaz na pomenutu terasu, wc i ostavu. Na gornjoj etaži se nalaze spavaće sobe od kojih svaka ima svoje kupatilo. Rok završetka: Februar 2024. Sve je odličnog kvaliteta. Za više informacija nazovite naše agente prodaje. Kontakt 064/8033305 021/2215100 Ag. sifra 508368

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555