Srbobran, Nadalj, Komforna vikendica u zelenilu sa direktnim izlazom na kanal DTD

Cena: 66.950,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nadalj (Srbija, Srbobran)

Kvadratura: 77
Površina zemljišta: 334
Broj soba: 2 sobe
Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! Prodaje se komforna vikendica u zelenilu sa direktnim izlazom na kanal DTD u vikend zoni u Nadalju. Vikend kuća je uknjižena, ima struju na solarne panele, vodu na sopstveni bunar, grejanje na loženje u kaljevu peć, gasnu peć na butan bocu. Vikendica se nalazi na lepom mestu, ima puno drveća u dvorištu, cveća, ukrasnih detalja za uživanje. Vikendica ima dva odvojena stana, a mogu da funkcionišu i kao jedan. Prvi deo vikendice ima lepu zatvorenu terasu, veliki dnevni boravak, kupatilo, odvojenu kuhinju i posebno trpezariju ili sobu, a u drugom delu se nalazi manja soba i kuhinja sa trpezarijom. Iza kuće je terasa, ispod koje jesazidana ostava, koja se može pretvoriti u stambeni deo po potrebi. Takođe se u dvorištu nalazi jedan odvojen toalet sa priključkom vode. Bliže kanalu se nalazi jedna montažna ostava. Kuća je čvrste gradnje, može da se podigne i sprat. Vikendica ima dve parcele, jednu u vlasništvu, veličine 334m2, a drugu do same ivice kanala, koju koristi sa splavom za pecanje i kupanje i ona je oko 400m2. Vikendica je pogodna za stalno stanovanje i za odmor ili za bavljenje turizmom, kao investicija. Put do vikenice je tvrd, tucanik. Zaista imamo retko u ponudi ovako lepu nekretninu, po povoljnoj ceni, vredi pogledati. Tel. 065/424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3938067
Datum postavljanja oglasa: 11.08.2026

Kontakt: VILA NEKRETNINE Reg. br. 839
Telefon: 065/4245577;