Surčin, Ključ, Slobodana paunovica, 4.0, 220m2

Cena: 280.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ključ (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Slobodana paunovica
Kvadratura: 220
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 4 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 121475, 5a, spratna, potkrovlje, struja, klima, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, cela. Prodaje se porodicna kuca bruto 240 m2 a neto 220 m2 za SVAKU PREPORUKU,NOVA stara 7 godina iz 2018,bez ikakvog ulaganja u prizemlju ima bruto 138 m2 ,a korisne 122m2 ,a u potrkrovlju treba ulaganja bruto 105 a korisne 99 m2,uknjizena tj ozakonjena na bruto 240 m2 a neto 220 m2,plac od 5 a se vodi kao poljoprivredno zemljiste njive 3 klase,sirina placa 20 m., a duzina 25 m.Kuca se prodaje sa svim stvarima.Prizemlje se sastoji ,od 3 spavace sobe,stim sto je jedna napravljena da se koristi kao garderober,veliki dnevni boravak ,sa kuhinjom I trpezarijom, i izlaz na terasu koja ima 20 m2,jedno kupatilo sa tus kabinom .Dvoriste je jako lepo,prostrano,tako da se iza kuce nalazi i letnjikovac oko 20 m2.Grejanje eg je sprodeveno kroz citavu kucu bez radijatora,stim sto se koriste 3 inverter klime.Blizu kuce na 100 m prolazi autobus 602,a na 800 m gde je i okretnica 601,602,604,605,610.Od kuce do centra Surcina ima tacno 2.8 km.Prodavnice se nalaze kod okretnice i u centru Surcina.Kanalizacija septicka jama.Nalazi se blizu Event centra Zivkovic. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3989838
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0605553901