

# LUX porodičan stan u Sr. Kamenici!

**Cena: 276.960,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 98

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3894445

**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2026

**Kontakt:** 021 nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222126



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u modernoj urbanoj vili na Tatarskom brdu-spoj luksuza, mira i vrunske lokacije. Stan se nalazi na jednoj od najlepših lokacija u Sremskoj Kamenici, u neposrednoj blizini šume Instituta sa blagom mikroklimom i visokim kvalitetom vazduha (ruža vetrova). Na minut hoda su prodavnica i autobusko stajalište. Zgrada je moderne arhitekture sa liftom, kontrolom pristupa, video nadzorom. Stan je funkcionalan trostrano orjentisan. Sigurnosna vrata, alu. antracit fasadna stolarija, unutrašnja vrata furnirana, premium keramika i sanitarije u kupatilima u soboma tarket višeslojne podloge. Svaki stan će biti opremljen sistemom pametne kuće, inverter klimom, Stanu pripada dvorište oko 70 m2 sa parking mestom i u suterenu prostorija od 15 m2 koja ne ulazi u kvadraturu. Iskoristite priliku za kupovinu ove retke nekretnine. Za kupce prve nekretnine povrat poreza. Za dodatne informacije pozovite agenta!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555