

# Blizu Dunavskog keja. Dvostrana orijentacija. Terasa

**Cena: 349.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 81  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Nivo u zgradi:** 8. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U jednom od najlepših delova Donjeg Dorćola, nalazi se ovaj dvostruko orjentisan stan sa obiljem prirodne svetlosti, okružen parkovima i zelenilom. Lokacija na svega nekoliko minuta hoda od Dunavskog keja, a u neposrednoj blizini svih gradskih sadržaja, čini idealnu ravnotežu između urbanog i mirnog načina života. Pored parkova, kafića, restorana, kulturnih i sportskih centara, stan se nalazi u blizini predškolskih i školskih ustanova, zbog čega je odličan izbor za porodice i mlade parove. Parking mesta u neposrednoj okolini zgrade predstavljaju veliku prednost i olakšavaju život u centru grada. Struktura: · Dnevna soba · Kuhinja sa trpezarijom · Dve spavaće sobe · Kupatilo · Hodnik · Toalet · Ostava Stan poseduje podrum kao i vešernicu na spratu što pruža dodatno prostora i čini život komfornijim. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća iz snova DOO, Dunavski kej 18, Beograd, Stari Grad, Reg. br. agencije: 1954

**Šifra oglasa:** 03-3903088  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.07.2026

**Kontakt:** KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069666919

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555