

Kuća sa poslovnim prostorom, Veternik, 246 m²

Cena: 329.600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Veternik (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 246

Površina zemljišta: 502

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3868346

Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt: HITNO DOO NOVI SAD *

Telefon: 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaja kuće sa magacinom - Veternik Prodaje se prostrana kuća površine 246 m² sa 9 soba, magacinom od 195 m² i placem ukupne površine 502 m², u Veterniku. Nekretnina je idealna za porodični život, ali i za porodice koje se bave privatnim biznisom, zahvaljujući velikom stambenom i magacinskom prostoru. Kuća je građena kvalitetnim sendvič zidom, što obezbeđuje odličnu termo i zvučnu izolaciju. U hodniku i kuhinji postavljene su mozaik pločice. Objekat poseduje: video nadzor alarmni sistem računarski ormar prostran magacinski prostor od 195 m² Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini: gradskog prevoza prodavnica benzinske pumpe osnovne škole vrtića Plac površine 502 m² pruža dodatni komfor i mogućnosti korišćenja. House with Warehouse for Sale - Veternik A spacious house of 246 m² with 9 rooms, a 195 m² warehouse, and a total land area of 502 m² is for sale in Veternik. This property is ideal for family living, as well as for families running a private business, thanks to its large residential and storage space. The house is built with sandwich walls, providing excellent thermal and sound insulation. Mosaic tiles are installed in the hallway and kitchen. The property includes: video surveillance alarm system server/computer rack cabinet spacious 195 m² warehouse The house is located in an excellent area, close to: public transportation shops gas station elementary school kindergarten The 502 m² plot offers additional comfort and various usage possibilities. Продажа дома со складом - Ветерник Продаётся просторный дом площадью 246 м² с 9 комнатами, складом площадью 195 м² и участком общей площадью 502 м²

в Ветернике. Недвижимость идеально подходит как для семейной жизни, так и для семей, занимающихся частным бизнесом, благодаря большому жилому и складскому пространству. Дом построен по технологии сэндвич-стен, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В коридоре и кухне уложена мозаичная плитка. Объект оснащен: системой видеонаблюдения сигнализацией серверным/компьютерным шкафом просторным складским помещением площадью 195 м² Дом расположен в отличном районе, рядом: общественный транспорт магазины автозаправочная станция начальная школа детский сад Участок площадью 502 м² предоставляет дополнительный комфорт и различные возможности использования.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555