

# Top ponuda trosoban stan 70m2 u centru

**Cena: 101.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Nikole Pašića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 70  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2732663  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Imamo zadovoljstvo da Vam predstavimo stan na najatraktivnijoj u Nišu u ulici Nikole Pašića. U neposrednoj blizini nalaze se Republički Geodetski zavod, prodavnice, marketi, uslužnogostiteljski objekti, pozorište i sve ono što Niš kao grad može da pruži. Trosoban stan, uknjižene površine 70m2, se nalazi na 4-om od 6 spratova zgrade stare gradnje bez lifta, sa interfonom. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa "sahara" zidom, koja je harmonika vratima odvojena od trpezarije i kuhinje sa ostavom, tako da je moguće urediti taj prostor u "open space" stilu, 2 spavaće sobe, zastakljene terase, odvojenog wc-a i kupatila. Stolarija je negde PVC, a negde drvena, zgrada poseduje odličnu izolaciju, tako da je grejanje na drva putem kaljeve peći u dnevnoj sobi i na TA peć u jednoj od spavaćih soba. Podne obloge su parket i keramika. Odlična ponuda za višečlanu savremenu porodicu, koja želi da im svi benefiti grada budu na dohvat ruke. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555