

# Direktna prodaja stanova u centru grada u izgradnji - Povrat PDV a

**Cena: 81.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Indija (Srbija, Indija)

**Ulica i broj:** Jug Bogdana 29  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 48  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Stan 5-13-21  
47,78 m<sup>2</sup>



Hodnik 3,04 m <sup>2</sup>	Degašman 1,88 m <sup>2</sup>	Kupatilo 3,74 m <sup>2</sup>	Spavaća soba 12,67 m <sup>2</sup>
Dnevna soba sa trpezarijom 19,09 m <sup>2</sup>	Kuhinja 4,96 m <sup>2</sup>		

## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

## Tekst oglasa:

Dobrodošli u Raolen Gradnju U modernoj stambenoj zgradi u centru Indije nalazi se funkcionalan stan od 48 m<sup>2</sup>. Pametno projektovan raspored omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora i svakodnevni komfor, pa je stan pogodan i za život i kao investicija za izdavanje. Stan čine dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, spavaća soba, kupatilo, hodnik i terasa koja pruža dodatni prostor za odmor. Raspored je jasno organizovan, što obezbeđuje dobru funkcionalnost i privatnost. Grejanje je podno, što omogućava prijatnu temperaturu tokom cele godine uz umerene troškove. Zgrada je novije gradnje, urađena kvalitetnim materijalima i savremenim rešenjima. Pored stambenih jedinica, u prizemlju se nalazi i poslovni prostor, dok su svi važni sadržaji dostupni pešice — prodavnice, banke, pošta, pijaca, dom zdravlja, park, vrtić, škola, kao i autobuska i železnička stanica. Stanari imaju na raspolaganju mogućnost kupovine garažnog mesta, uključujući mesta za osobe sa invaliditetom, što je velika prednost za lokaciju u centru. Ova nekretnina je odličan izbor za one koji traže praktičan i kvalitetan stan na atraktivnoj lokaciji, ali i sigurnu investiciju. Takođe, kupci imaju pravo na povrat PDV a. Za više informacija o ovom stanu ili o našoj kompletnoj ponudi stanova, kontaktirajte nas putem: Tel: 062 890 47 81 Web sajt: raolen-gradnja.rs Prikaz stana na sajtu: <https://raolen-gradnja.rs/sr/apartments/13> Email: [raolengradnja@yahoo.com](mailto:raolengradnja@yahoo.com) Instagram: [raolengradnja](#) Facebook: [raolen gradnja](#)

