

# Jednosoban stan 33m<sup>2</sup>, Knjaževačka

**Cena: 66.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Knjazevačka  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 33  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3956430  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.09.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednosoban stan u Durlanu, površine 33m<sup>2</sup>. Nalazi se nedaleko od osnovne škole „Miroslav Antić“, pijace, vrtića, mnogobrojnih trgovinskih i uslužnih objekata. Odlična investicija za život i izdavanje. Nalazi se na petom spratu u kvalitetnoj starogradnji bez lifta, iznad njega je još jedna etaža sa tavanskim prostorijama. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, kuhinje, kupatila i terase. Uz stan ide i pripadajuća tavanska prostorija, parking uz zgradu. Stan je lepo osvetljen i funkcionalan. Na podovima je laminat, stolarija je drvena, sem dnevne sobegde je PVC, grejanje je TA. Stan se prodaje sa kuhinjom i tehnikom iz kuhinje i kupatila. Stan je uknjižen kao svojina 1/1, kupovina isključivo za gotovinu. Za više informacija, stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555