

# Zlatibor, Zova, stan, 52m2 ID#3049

**Cena: 63.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zlatibor (Srbija, Čajetina)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 52  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



**Šifra oglasa:** 03-2938220

**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo na prodaju stan na Zlatibora u naselju Zova U mirnom okruženju bez buke. Na 2 km od centra. Stan ima 52m2 Nalazi se na visokom prizemlju u jednospratne kuće Stan se nalazi u okviru kompleksa koji ima 120 apartmana. Po strukturi je 2.0 soban i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Prodaje se nenamešten (postoji mogućnost prodaje kompletno opremljenog stana u kom slučaju je cena 73.000evra ) Parking u okviru kompleksa Grejanje-podno Za prave ljubitelje prirode Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707-565 We have the opportunity to offer for sale an apartment on Zlatibora in the Zova settlement In a quiet environment without noise. 2 km from the center. The apartment has 52m2 It is located on the high ground floor of a one-story house The apartment is located within a complex that has 120 apartments. The structure is 2.0 rooms and consists of a living room with a kitchen and dining room, a bedroom, a bathroom and a terrace. It is sold unfurnished (there is a possibility of selling a fully furnished apartment, in which case the price is EUR 73,000) Parking within the complex Heating-underfloor For true nature

lovers Registered The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, verification of documents, application for a housing loan, preparation of a purchase agreement/pre-contract, organization of handover, record of handover, assistance with declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, info station, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact telephone numbers: 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707-565

Имеем возможность предложить на продажу квартиру на Златиборе в поселке Зова В тихой обстановке без шума. 2 км от центра. В квартире 52м2 Он расположен на высоком первом этаже одноэтажного дома. Квартира находится в комплексе, который имеет 120 квартир. Структура 2,0 комнаты и состоит из гостиной с кухней и столовой, спальни, ванной комнаты и террасы. Продается без мебели (есть возможность продажи полностью меблированной квартиры, в этом случае цена 73 000 евро)

Парковка на территории комплекса Теплый пол Для истинных любителей природы Зарегистрировано Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: необходимые исследования для поиска подходящей недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, заявку на жилищный кредит, подготовку договора купли-продажи/преддоговора, организацию передачи, запись передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможное освобождение от него, изменение пользователя электроэнергии, информационной станции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в торговле и аренде недвижимого имущества Имущество. Контактные телефоны: 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707-565 .