Prodaja nov 3.0 stan, kompleks Soul 64, 75m2

Cena: 389.250,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 64 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Omladinskih brigada
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 75
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se moderan, luksuzno opremljen trosoban stan u prestižnom stambenom kompleksu „Soul 64” na Novom Beogradu. Stan se nalazi na šestom spratu zgrade sa fizičkim obezbeđenjem i video-nadzorom 24/7, što budućim vlasnicima garantuje visok nivo sigurnosti i privatnosti. U okviru kompleksa stanarima su na raspolaganju sportski centar sa bazenom, fitnes salom i teretanom, pružajući potpun komfor savremenog načina života. Funkcionalno organizovan prostor sastoji se od ulaznog dela, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjsko-trpezarijskim delom u open space konceptu, dve spavaće sobe, dva kupatila, tehničke prostorije i terase. Stan je opremljen smart home sistemom koji omogućava upravljanje grejanjem i rasvetom putem aplikacije. Ugrađena je centralna klima, troslojni hrastov parket S klase, aluminijumska spoljna stolarija, „Bosal” unutrašnja stolarija, kao i sigurnosna vrata. Visina plafona iznosi 2,8 m, što dodatno doprinosi osećaju prostranosti. Centralno grejanje se plaća po potrošnji. Stan je dvostrano orjentisan. Postoji mogućnost kupovine parking mesta Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

Šifra oglasa: 03-3792232
Datum postavljanja oglasa: 26.02.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575