

Funkcionalna kuca na Klisi

Cena: 230.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Sentandrejski put
Kvadratura: 180
Površina zemljišta: 327
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3615765
Datum postavljanja oglasa: 27.08.2025

Kontakt: * *
Telefon: 0628129150



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajem funkcionalnu spratnu kucu na Klisi, Slana bara. Sve je u blizini u krugu od 200m, dom zdravlja, škole, vrtići, stadion, sportski centar i Big Trzni centar a bus linije su na 30m i sve prolaze pored kuce. Kuca u prirodi ima sa oba sprata cca 180m². Ceo plac ima površinu 327m² ogradjen je. Kao sto sam naziv kuce kaze kuca je funkcionalna, zbog spoljasnih stepenica koje vode ka spratu pogodna je cak i za zivot dveju porodica ili izdavanje jednog sprata ili pak kao poslovni prostor neke privatne poliklinike. Kuca je od čvrste gradnje i pre izvesnog vremena je renovirana. Na podu je parket u odlicnom stanju, keramika takodje a stolarija pvc. Dvoriste je veoma lepo sredjeno, poseduje kolski ulaz, garazu, radionicu i spoljasnji toalet. Sve je odlicno ocuvano, grejanje je na gas a ima i mogucnost kombinovanja struja i nafta. Na prizemlju od rasporeda su: dugacki hodnik iz kog se ulazi u sve prostorije, dnevni boravak, kuhinja i trpezarija, spavaca soba, ostava, kotlarinica, kupatilo, terasa i izlaz na dvoriste. Na spratu se ide spoljasnjim stepenicama gore su: terasa /trpezarija, dugacki hodnik iz kog se takodje ulazi u sve sobe, tri spavace sobe, mala cajna kuhinja, ostava i kupatilo. Iz jedne spavace sobe na spratu se izlazi na terasu sa koje se pruza prelep pogled na ulicu. Ispred same kuce ima puno slobodnog mesta za parkiranje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555