

# Trebevička, Banovo brdo, Čukarica ID#5089

**Cena: 199.999,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 91  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



**Šifra oglasa:** 03-2916301

**Datum postavljanja oglasa:** 11.02.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164

Dodatne informacije:

Trebevička, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Retko u ponudi poslovni prostor sa svojim zasebnim ulazom i parking mestom adaptabilan u stambeni prostor. U jednom od najpoželjnijih delova za stanovanje i poslovanje. na Banovom Brdu. Blizina gde se gradi kompleks "Banovo brdo Residence", Požeška na 300m od lokala-stana. Poseban ulaz u lokal-stan, zgrada ima četiri sprata, lokai i stan je na prizemlju koji se na visini preko 2m od nivo ulice u koji se penje stepeništem do ulaznih vrata. Kompletно renoviran sve instalacije i enterijer je u kvalitetu ima PVC stolariju. Strukture: 2 kupatila i kuhinju, 4 prostorije/sobe, hodnik i terasu. Ispred objekta parking mesta i u Trebevičkoj ulici. Odmah useljivo, stambeno ili poslovan prostor odlične strukture. Centralno grejanje. Oprema: video nadzor, internet, interfon, klima, topla voda preko bojlera. U fazi samo da se stave elementi i odmah je useljiv za stanovanje/poslovanje. Renoviran, italijanska keramika, laminat, šuko tehnika na zidovima, lepo osvetljen, zaštićeni radijatori. Lokal je uknjizen na vlasnika 1/1 Linije gradskog prevoza: 37 37N 49 50 51 51N 52 57 58 85 87A 87 88 512 531 532 533 560 560A 560E 561 561A 586 591 591A 592 593 593B 593A 607 860D 860P 860V .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555