Grošnica — kuća 72 m², voćnjak 39,64 ara

Cena: 49.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grošnica (Srbija, Kragujevac)

Kvadratura: 72
Površina zemljišta: 3964
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Jedan sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodajemo kuću u Grošnici, oko 10 km od centra Kragujevca, na pravcu ka Vrnjačkoj Banji, sa prilazom sa asfaltnog puta. Kuća ima 72 m², stara je 13 godina i ima dva nivoa: u prizemlju je jedna soba, a na spratu kuhinja, soba, kupatilo i terasa sa pogledom na grad i Gledićke planine. Ima termoizolaciju od stiropora, fasadu i PVC stolariju. Na placu od 3.964 m² (39,64 ara) nalaze se različiti voćni zasadi. Teren je pod nagibom. Vodosnabdevanje je preko hidroforskog sistema, struja je trofazna, a odvod preko septičke jame. U okolini je Grošničko jezero. Kuća je u procesu legalizacije. Kuća i zemljište vode se na vlasnika. Energetski pasoš ne postoji; energetska klasa nije utvrđena. Lokalni naziv lokacije je Studenac. Tačan prilaz do kuće dogovaramo prilikom zakazivanja razgledanja. Cena: 49.900 €. Za dodatne informacije i dogovor za razgledanje pošaljite poruku putem oglasa. Kontakt vlasnice: Olivera Petrović.

Šifra oglasa: 03-3998713
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2026

Kontakt: Aleksa Petrovic
Telefon: 0642542603