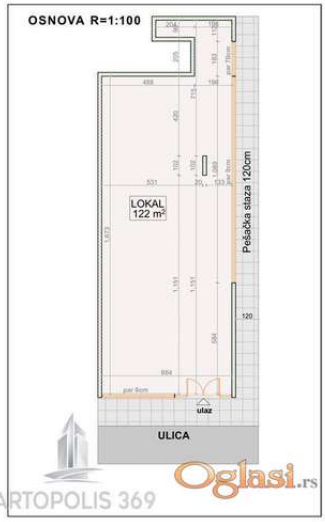
Lux poslovni prostor u zgradi iz 2026. godine ID#1431

Cena: 2.300,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Kvadratura: 122
Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Ugrinovačka, Prizemlje, Nenamešten, Internet, Klima

Tekst oglasa:

- Lux poslovni prostor u zgradi iz 2026. Godine - 122 m2 - Prizemlje zgrade - Zgrada je u izgradnji - Rok završetka januar 2027 godine - Visenamenski i prilagodljiv mnogim delatnostima - mogućnost da se u fazi izgradnje prilagodi potrebama budućeg zakupca - Mogućnost prilagođavanja uključuje organizaciju prostora prema potrebama poslovanja - Elektro i vodovodne instalacije - Lux poslovni prostor u zgradi iz 2026. Godine - 122 m2 - Prizemlje zgrade - Zgrada je u izgradnji - Rok završetka januar 2027 godine - Visenamenski i prilagodljiv mnogim delatnostima - Mogućnost da se u fazi izgradnje prilagodi potrebama budućeg zakupca - Mogućnost prilagođavanja uključuje organizaciju prostora prema potrebama poslovanja - Elektro i vodovodne instalacije - Ventilaciju i klimatizaciju - Druge završne radove u skladu sa dogovorom - Mogućnost korekcije cene u zavisnosti od stepena adaptacije prostora . - Zakupac dobija priliku da se useli u potpuno nov prostor projektovan prema svojim potrebama bez naknadnih adaptacija i dodatnih troskova preuređenja . - Dva parking mesta uključena u cenu - Tehnička prostorija od 6 m2 (van poslovnog prostora) . - idealna lokacija - Blizina auto-puta - Okrenut ka ulici - Dvostrano orijentisan - Video nadzor - Podno grejanje - Pa 10 min od Novog Beograda - Prostor je pogodan za: salon lepote, apoteke, specijalizovane prodavnice (Lilly, Dm...), IT kompanije, fitnes centar, ordinacije . - Izdaje se isključivo na duzi vremenski period - Depozit obavezan - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.

Šifra oglasa: 03-3933787
Datum postavljanja oglasa: 04.08.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
Telefon: 069/369-3698