

Izdaje se poslovni prostor u centru Niša, 100m2!

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Kvadratura: 95

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Aleksandra Nenadovića, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se izuzetan poslovni prostor od 100 m² na dva nivoa u strogom centru grada Niša, neposredno kod TC Kalča i odmah pored Narodnog muzeja. Lokal je veoma svetao, uredan i funkcionalan, sa velikim staklenim portalima ka ulici. Fleksibilan je u organizaciji i pogodan kako za jedan poslovni subjekat, tako i za organizaciju prostora sa više radnih celina, u skladu sa potrebama zakupca. Lokal se izdaje prazan, bez nameštaja, što omogućava potpunu slobodu prilagođavanja prostora vašim potrebama. Sastoji se iz četiri odvojene prostorije koje omogućavaju jasnu i praktičnu organizaciju rada, dva zasebna ulaza za jednostavno funkcionisanje prostora, dva mokra čvora (2 toaleta), dva nivoa koji omogućavaju prirodno razdvajanje poslovnih celina. Veliki stakleni portali sa izuzetnom vidljivošću u samom centru grada. Grejanje je na struju. Prostor je prilagodljiv različitim poslovnim konceptima i delatnostima, kako za jedinstvenu celinu, tako i za rad kroz više funkcionalnih jedinica. Postoji mogućnost plaćanja više meseci unapred uz popust od 10 %. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!!

Šifra oglasa: 03-3760040

Datum postavljanja oglasa: 22.01.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 0184155462

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555