

# Stambeno poslovni objekat u blizini mora Bijela

**Cena: 550.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bijela (Crna Gora, Herceg Novi)

**Kvadratura:** 344  
**Površina zemljišta:** 440  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Šifra oglasa:** 03-3245936  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.10.2024

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi  
**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Stambeno poslovni objekat u blizini mora Bijela. Ukupna površina kuće 314 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> garaza + 30 m<sup>2</sup> terasa na garazi. Površina dvorista oko kuće 440 m<sup>2</sup>. Prizemlje 96 m<sup>2</sup> (2 toaleta, kupatilo, recepcija, restoranski dio koji može da bude visenamjenski i stambeni). Prvi sprat 111 m<sup>2</sup> sastoji se od 4 sobe, 3 kupatila, kuhinja, hodnik (ili opcija 3 apartmana). Drugi sprat 107 m<sup>2</sup> sastoji se od 4 sobe, 3 kupatila, kuhinja, hodnik (ili opcija 3 apartmana). Objekat je u dobrom stanju, pogodan za stanovanje, rentiranje itd...lokacija atraktivna u neposrednoj blizini mora. Objekat je uknjizen u katastru nepokretnosti, potrebna legalizacija. Cijena: 550.000 eura

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555