

# Na prodaju troiposoban stan na odličnoj lokaciji ID#9654

**Cena: 240.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Meandri (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Banijska  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 72  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 8. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3896541  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.06.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se 3.5 stan u naselju Meandri u Zemunu, odlično pozicioniran i u blizini svih neophodnih sadržaja. Uknjižen 1/1 na 62m<sup>2</sup>, sa terasama mereno 72 m<sup>2</sup>, moguća kupovina na kredit. Stan je u velikoj meri renoviran, sa zamenjenim instalacijama u kupatilu i kuhinji. -3 spavaće sobe -prostran dnevni boravak -kupaćilo i odvojen WC -ostava -2 lođe, treća je pripojena kuhinji -CG, spoljna PVC stolarija, sigurnosna vrata -pripadajući podrum i pristupna vrata za kolica -veoma funkcionalan raspored pogodan za veću porodicu Blizina škole, vrtića, igrališta i sportskih terena kao i prostranih zelenih površina - mikrolokacija koja pruža mir i komfor a pritom odlično povezana sa svim delovima grada i sa razvijenom infrastrukturom. Svi neophodni sadržaji na dohvata ruke: dom zdravlja Šilerova, prodavnice, apoteke, mnoštvo radnji različitih delatnosti, autobuske stanice (linije 18, 45, 612; 15, 78; 81, 83, 85), kao i uključeno na autoput. Agencijska nadoknada iznosi 2% . .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555