

# Garsonjera u novogradnji na Ledenoj steni ID#8376

**Cena: 39.300,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 28  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se garsonjera u novogradnji u porodično-stambenoj zgradi na Ledenoj steni. Površine je 28,07m<sup>2</sup>, na II spratu, sastoji se iz hodnika, kombinovane sobe, kupatila. Stanovi se prodaju u nezavršenom stanju, postavljena je stolarija PVC profila, ostaje da se ugradi sanitarija, parket i vrata, u završenom stanju je cena za 200e/m<sup>2</sup> viša. Nalazi se u mirnijem kraju, dobro je povezan sa ostalim delovima grada i u neposrednoj blizini ima sve što Vam je potrebno za svakodnevno normalno funkcionisanje. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3888730  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.06.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555