

# Lokal u Novom Sadu, Telep, 134 m<sup>2</sup>, prizemlje

**Cena: 1.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 134

**Namena prostora:** Lokal



Dodatne informacije:

Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

U ponudi je ulični lokal na Telepu, u blizini kružnog toka i Limana, u Novom Sadu. Lokal je namenjen za tihe delatnosti i nalazi se u objektu spratnosti P+4. Prostor je delom u suterenu, površine oko 90 m<sup>2</sup>, a delom u prizemlju, oko 44 m<sup>2</sup>, ukupne površine 134 m<sup>2</sup>. Ima portal dužinom ulice i tri toaleta. Lokal je spreman za useljenje. Potreban je depozit, kao i jednokratna agencijska provizija od 100% u visini jedne mesečne zakupnine. Za dodatne informacije kontaktirajte 066 82 92 900 ili 065 27 27 090, Nikola Ljuboja, Alekse Šantića 64, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

**Šifra oglasa:** 03-3871837

**Datum postavljanja oglasa:** 21.05.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

**Telefon:** 0668292500

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555