

# BW Residences. River View. Pool. Pet Friendly.

**Cena: 4.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 142  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3897358  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.06.2026

**Kontakt:** KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069666919



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BW Residences. River View. Pool. Pet Friendly. Located in the heart of Belgrade Waterfront, this beautifully designed three-bedroom apartment offers panoramic views of the Sava River and Belgrade skyline from one of the city's most prestigious residential buildings. Combining elegant interiors, premium amenities and an exceptional location, it delivers a unique lifestyle in one of Belgrade's most sought-after addresses. The apartment features a bright and functional layout with clearly defined living and private areas. Warm natural tones, carefully selected furnishings and generous floor-to-ceiling windows create a refined yet welcoming atmosphere, while the spacious terrace extends the living space and offers spectacular river and city views. Residents of BW Residences enjoy exclusive access to a wide range of premium amenities, including a private indoor swimming pool with a separate children's pool, a fully equipped fitness center, an indoor children's playroom, landscaped outdoor playgrounds, concierge service, 24/7 reception and security, as well as three high-speed elevators. The building also offers direct access to the Sava Promenade, with restaurants, cafés and retail shops located on the ground floor. Layout: \* Living room \* Dining area \* Kitchen \* Three bedrooms \* Three bathrooms \* Spacious terrace This apartment is an ideal choice for families, executives, expatriates and anyone looking for an exceptional standard of living in the very center of Belgrade. A private garage parking space is included. Pets are welcome. BW Residences. Pogled na reku. Bazen. Pet Friendly. U okviru jednog od najprestižnijih objekata u Beogradu na vodi, BW Residences, nalazi se ovaj luksuzan četvorosoban stan sa panoramskim pogledom na reku Savu i grad.

Zahvaljujući pažljivo osmišljenom enterijeru, vrhunskim sadržajima zgrade i direktnom izlazu na Sava Promenadu, predstavlja idealan izbor za one koji traže vrhunski kvalitet života na jednoj od najtraženijih adresa u Beogradu. Stan je trostrano orijentisan i odlikuje se funkcionalnim rasporedom sa jasno odvojenom dnevnom i noćnom zonom. Enterijer je uređen u svetlim, prirodnim tonovima, sa pažljivo biranim nameštajem i velikim staklenim površinama koje prostoru daju obilje dnevne svetlosti i dodatno ističu pogled na reku i panoramu grada. Prostrana terasa predstavlja prirodni nastavak dnevnog boravka i jedan od najboljih delova ove nekretnine. Stanari BW Residences imaju pristup ekskluzivnim sadržajima koji uključuju zatvoreni bazen sa odvojenim dečijim bazenom, moderno opremljenu teretanu, zatvorenu dečiju igraonicu, uređeno spoljašnje igralište, recepciju i concierge servis, 24/7 obezbeđenje, kao i tri lifta. U prizemlju zgrade nalaze se restorani, kafići i prodavnice, dok direktan izlaz na Sava Promenadu dodatno doprinosi jedinstvenom iskustvu stanovanja. Struktura: \* dnevna soba \* trpezarija \* kuhinja \* tri spavaće sobe \* tri kupatila \* terasa Ova nekretnina predstavlja odličan izbor za porodice, poslovne ljude, strane državljane i sve koji žele reprezentativan dom sa vrhunskim sadržajima, na jednoj od najprestižnijih lokacija u Beogradu. Uz stan dolazi garažno mesto. Kućni ljubimci su dobrodošli. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555