

Izdajemo 2.0 stan u Ustaničkoj, kod TC Konjarnik

Cena: 400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Konjarnik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Ustanička
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 62
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3917099
Datum postavljanja oglasa: 10.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno opremljen dvosoban stan površine 62 m² u Ustaničkoj ulici, u neposrednoj blizini TC Konjarnik. Stan se izdvaja funkcionalnim rasporedom koji omogućava maksimalno iskorišćenje prostora. Dve prostrane i potpuno odvojene sobe pružaju visok nivo komfora i privatnosti, zbog čega je nekretnina odličan izbor kako za pojedince, parove i manju porodicu, tako i za dva studenta ili cimera. Fleksibilan raspored omogućava jednostavno prilagođavanje različitim potrebama budućih zakupaca. Kupatilo je potpuno renovirano, dok je ostatak stana pažljivo održavan i u veoma dobrom stanju. Stan je opremljen svim neophodnim nameštajem i belom tehnikom, pa je odmah useljiv, bez dodatnih ulaganja ili opremanja. Nalazi se na visokom prizemlju, što omogućava jednostavan pristup i dodatnu praktičnost u svakodnevnom životu. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine jeste njena odlična lokacija. U neposrednoj blizini nalaze se TC Konjarnik, veliki marketi, pošta, škole, vrtići, apoteke, kao i svi sadržaji neophodni za udoban svakodnevni život. Zahvaljujući odlično razvijenoj mreži gradskog prevoza, svi delovi Beograda lako su i brzo dostupni. Stan je slobodan za useljenje od 1. avgusta 2026. godine. Uslovi zakupa podrazumevaju depozit u visini jedne mesečne zakupnine i zaključenje ugovora na minimum godinu dana. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Ukoliko tražite uredan, funkcionalan i potpuno opremljen stan na odličnoj lokaciji, koji pruža udobnost i praktičnost za svakodnevni život, ova nekretnina predstavlja odličan izbor. Ovaj dvosoban stan za izdavanje u Ustaničkoj ulici površine 62 m² nalazi se na visokom prizemlju, kompletno je opremljen, poseduje centralno grejanje, klima

uređaj, renovirano kupatilo i odmah je useljiv. Posrednička
naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika
"DIVIS NEKRETNINE" d.o.o

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555