# Odličan dvoiposoban stan na Telepu!

## Cena: 162.000,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban
**Kvadratura:** 58
**Stanje objekta:** U izgradnji
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 1. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U potrazi ste za komfornim i luksuznim porodičnim domom? Imamo idealnu ponudu za vas! Predstavljamo novu, modernu izgradnju na Telepu, sa planiranim završetkom kraj 2027. godine. Objekat je projektovan po najvišim standardima savremene gradnje – termo blok, demit fasada sa dekorativnim ciglicama, sigurnosna ulazna vrata, PVC stolarija u antracit crnoj boji, uvozna keramika prve klase i tarket podovi koji obezbeđuju eleganciju i trajnost. Grejanje je podno, na gas, sa kalorimetrima – troškovi su niski i plaćaju se samo u toku grejne sezone. Lokacija je izuzetna – svega 500 metara od Limana 4, odlično povezana sa svim delovima grada, dok su supermarketi, restorani, kafići, vrtići i škole u neposrednoj blizini. Na svega desetak minuta hoda nalazi se Limanska pijaca, a na petnaest minuta Tržni centar Promenada. Sve cene su iskazane sa uračunatim PDV-om, a kupci prve nekretnine ostvaruju pravo na povrat PDV-a. U ponudi su stanovi različitih struktura i kvadratura, uz mogućnost kupovine garažnog mesta. Bilo da kupujete za život ili kao vid investicije, ovo je prilika koju ne smete propustiti – za sve dodatne informacije kontaktirajte naše agente prodaje i obezbedite svoj dom na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu.

**Šifra oglasa:** 03-3915507
**Datum postavljanja oglasa:** 08.07.2026

**Kontakt:** 021 nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0648222126