

# Novi Sad, Centar, Ilije Vučetića, 3.0, 39m<sup>2</sup>

**Cena: 120.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Ilije Vučetića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 39  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3779676  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.02.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 128823, PSUT/, uknjižen. U ponudi je trosoban stan u mirnoj jednosmernoj ulici u samom centru, u ulici Ilije Vučetića. Lokacija je izuzetno tiha iako je centar. Stan ima 39 m<sup>2</sup> i vrlo pametno iskorišćen prostor. Dnevni boravak je povezan sa kuhinjom, dok je velika spavaća soba podeljena u dve manje, pa su dobijene tri odvojene sobe. Prostor je suv, uredan i sa normalnim prozorima. Ovom stanu pripada šupa od 15m<sup>2</sup> u dvorištu, kao i mogućnost korišćenja zajedničkog dvorišta sa travnatom površinom, što je prava retkost u centru grada. Stan je zanimljiv i za život, i kao investicija za izdavanje, posebno zbog rasporeda i atraktivne lokacije. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555