

Loznica, Centar, plac sa starom kućom na lokaciji pogodnoj za gradnju, 5,26a ..

Cena: 140.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Loznica (Srbija, Žagubica)

Površina zemljišta: 526

Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Telefon

Tekst oglasa:

Lokacija, lokacija! Na jednoj od najboljih lokacija u centru grada - Mala Meraja, u ulici Kneza Mihaila - prodaje se uknjižena kuća sa placem površine 5.26 ari. Ova nekretnina pruža retku priliku za udobno stanovanje u postojećoj kući, ali i za građevinsko proširenje ili izgradnju, s obzirom na izuzetno atraktivnu i traženu poziciju. Kuća površine 115 m² sastoji se od tri spavaće sobe, dnevne sobe, hodnika, kupatila, kuhinje, špajza i podruma. U sklopu kuće nalaze se dve terase - jedna natkrivena i jedna otvorena površine 73 m², ispod koje se nalazi garaža, a ispred nje dodatni parking prostor. Plac je ravan, ograđen, sa širokim prilazom i uknjižen 1/1, zajedno sa kućom koja je ujedno i ozakonjena. U neposrednoj blizini nalaze se škola, prodavnica, pošta, crkva - sve što je potrebno za udoban i praktičan život. Izuzetna prilika - bilo da tražite dom u centru grada ili potencijal za investiciju i gradnju video klip: https://youtu.be/bMIM5_8f8B4 AGENCIJSKA PROVIZIJA 2% ..

Šifra oglasa: 03-3531838

Datum postavljanja oglasa: 15.06.2025

Kontakt: ELEGANT Nekretnine Reg.br. 224

Telefon: 0646610707

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555