

# Četvorosoban duplex ! Top stan !

**Cena: 298.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 105

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2951320

**Datum postavljanja oglasa:** 11.03.2024

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064 8033 302



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Grbavica - Ekskluzivni stan sa raskošnom terasom površine 65m<sup>2</sup> koja nije uračunata u knjižnu površinu i sa kojom stan ima ukupno 170m<sup>2</sup>! Prilika koja se ne propušta! Četvorosoban, dva nivoa - prvi nivo: Prostrana dnevna soba, savršeno osvetljena velikim prozorima, elegantna kuhinja sa modernim uređajima i funkcionalnim prostorom za pripremu hrane, gostinjski toalet sa pažljivo odabranim detaljima, impozantne stepenice koje vode na drugi nivo! Drugi nivo: Master spavaća soba sa prostranim garderobom, dečija spavaća soba, dodatna soba, trenutno korišćena kao kancelarija, ali se lako prilagođava kao dečija soba, moderno kupatilo sa luksuznom tuš kabinom, unikatne stepenice vode na impozantnu terasu od 65m<sup>2</sup>, idealnu za druženje ili opuštanje pod zvezdanim nebom! Stan se prodaje kompletno namešten, kombinujući stil i udobnost, savremeno opremljena kuhinja, upotreba visokokvalitetnih materijala u celom stanu, sigurnosni sistem za potpuni osećaj bezbednosti. Planirana ugradnja roštilja i đakuzija na terasi od 65m<sup>2</sup>, stvarajući prostor za savršene trenutke opuštanja i zabave. Ova nekretnina na Grbavici je prava prilika za one koji žele spojiti luksuz, stil i funkcionalnost u svom domu. Ne propustite priliku da posedujete jedan od najimpresivnijih stanova u Novom Sadu! Za više informacija ili zakazivanje pregleda, kontaktirajte nas odmah. Tel: 021/662-0001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555