Jedinstven Penthouse

Cena: 375.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 117
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Hitna prodaja, cena dogovor za Cash kupca. Useljiv odmah po isplati ! Unikatan Penthouse u centru grada, sam na petom (poslednjem spratu) i potpuno izdvojen od ostalih stanova ! Lift dolazi direktno u stan pomoću kodirane kartice koju u zgradi poseduje samo ovaj stan. Sigurnost i bezbednost na prvom mestu, nema mogućeg prilaza nepozvanim osobama. Velika terasa (20m2) ima potpunu privatnost sa pogledom na grad i Frušku goru ! Trosoban sa dva kupatila. Jedna spavaća soba sa ličnim kupatilom. Visina plafona u dnevnom boravku oko 4 m ! Kuhinja, ugradni plakari, garderoberi sve rađeno po meri. Nameštaj ostaje u stanu, gratis ! Sve u jednom nivou ! Uknjižen na 97m2, jedan vlasnik, bez tereta. Izuzetno mali troškovi "Informatike" tj. održavanja ! Kvalitetna gradnja i dobra izolacija, leti "Klima" gotovo i ne treba ! Centralno grejanje sa kalorimetrima plaća se samo tokom grejne sezone, po utrošku. Mirna jednosmerna ulica bez gradske buke. Pozovite, zakažite razgledanje i uverite se u sve prednosti ove nekretnine: (+ 381) 64 112 7000

Šifra oglasa: 03-3950498
Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: prodaja stana
Telefon: +381 64 112 7000