GRAĐEVINSKI PLAC NA MIŠELUKU 3 – 746 m² – RAVAN – ČISTI PAPIRI

Cena: 240.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Miševluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Namena: Porodično stanovanje
Površina zemljišta: 746
Put do placa: Tucanik



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

NA PRODAJU – Direktno od vlasnika Odličan GRAĐEVINSKI PLAC NA MIŠELUKU 3 – 746 m² – RAVAN – ČISTI PAPIRI Prodaje se atraktivna parcela površine 746 m² (k.p. 3963/8) na Miševluku 3, Petrovaradin, Novi Sad. Potpuno ravna parcela, idealna za izgradnju porodične kuće sa dvorištem ili urbane vile sa 3 stambene jedinice. Idealna parcela u odnosu na postojeci urbanisticki plan razvoja Miseluka 3. Front parcele prema putu 20.6m, prosecna dubina 33m. - Zoniranje: porodično stanovanje (P+1+Pk ili slično) - Lokacija: između Televizije i Kovid bolnice / Opšte bolnice – veoma traženi deo Miševluka - Infrastruktura: deo Miševluka 3 koji se ubrzano uređuje – u toku izgradnja saobraćajnica, vodovoda, kanalizacije, javne rasvete (komunalno opremanje u progresu) - Gradsko građevinsko zemljište – uknjiženo, bez tereta, bez hipoteka, bez upisa trećih lica. - Čisto vlasništvo 1/1 – spreman za brzi promet i kreditiranje Savršena prilika za porodicu koja traži mirnu lokaciju sa pogledom ili investitora, a istovremeno blizinu grada (5–8 min do mosta / centra Petrovaradina / Novog Sada). Cena: 240.000. EUR. Za više informacija, slike placa i dogovor oko obilaska – pozovite. https://youtu.be/QkFWYjOXQbU

Šifra oglasa: 03-3936417
Datum postavljanja oglasa: 09.08.2026

Kontakt: Markovic
Telefon: 0631782790