

Nov jednoiposoban stan - 48m² + 10m² terasa - blizu Bul. patrijarha Pavla

Cena: 450,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Sombroska

Sobnost: Jednoiposoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 48

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3881226

Datum postavljanja oglasa: 03.06.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD

Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

🏠🏠 IZDAJE SE NOV JEDNOIPOSOBAN STAN - SUBOTIČKA ULICA, BLIZU BULEVARA PATRIJARHA PAVLA 🏠🏠 Na odličnoj lokaciji u Subotičkoj ulici, u neposrednoj blizini Bulevara patrijarha Pavla, izdaje se potpuno nov, moderno opremljen jednoiposoban stan površine 48 m², uz dodatnih 10 m² prostrane terase. Stan se nalazi na 4. spratu i spreman je za useljenje odmah! 🏠🏠 Stan je kompletno namešten novim i kvalitetnim nameštajem, a svi uređaji i oprema su novi i nekorišćeni. Funkcionalan raspored prostorija pruža maksimalnu udobnost za svakodnevni život. Idealan je za jednu osobu, par ili manju porodicu koja želi moderan i prijatan životni prostor. * Posebnu prednost stana predstavlja velika terasa od 10 m², savršena za jutarnju kafu, odmor nakon napornog dana ili uživanje na svežem vazduhu. 🏠🏠 Grejanje je na gas, što omogućava kontrolu troškova i ekonomičnu potrošnju tokom grejne sezone. Van grejne sezone plaća se samo održavanje zgrade u iznosu od oko 1.000 dinara mesečno, dok informatika ne postoji, što dodatno smanjuje mesečne troškove stanovanja. 🏠🏠 Pet friendly! Manji kućni ljubimci su dobrodošli po dogovoru, tako da vaš ljubimac može uživati u novom domu zajedno sa vama. 🏠🏠🏠 Mesečna zakupnina: 450 € 🏠🏠 Depozit: 450 € 🏠🏠 Agencijska provizija: 225 € jednokratno 🏠 Nov stan 🏠 Nova oprema i nameštaj 🏠 Odmah useljiv 🏠 Velika terasa 🏠 Mali mesečni troškovi 🏠 Grejanje na gas 🏠 Pet friendly 🏠🏠 Za više informacija, dodatne fotografije i zakazivanje gledanja stana pozovite: 0601948242

