Prodaja luksuznog jednosobnog stana sa privatnom baštom Tivat

Cena: 619.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 83
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzan, kompletno namješten jednosoban stan sa privatnom baštom i terasom, smješten u prestižnom stambeno-poslovnom kompleksu Boka Place, zgrada Alba, Porto Montenegro u Tivtu. Stan se nalazi na prvom spratu, na uzdignutom stambenom nivou iznad poslovnih prostora, što obezbjeđuje dodatnu privatnost i prijatan ambijent za boravak. Ukupna površina nekretnine iznosi 83m², od čega je 50,68 m² unutrašnjeg stambenog prostora, dok privatna bašta sa terasom zauzima dodatnih 32,30 m². Struktura stana: Ulazni hodnik Dnevni boravak sa prostorom za odmor Trpezarija sa moderno opremljenom kuhinjom Jedna komforna spavaća soba Savremeno opremljeno kupatilo Privatna uređena bašta sa terasom i garniturom za sjedenje Posebnu vrijednost ove nekretnine predstavlja privatna bašta sa terasom površine 32,30 m², sa direktnim pristupom iz stana. Pažljivo uređeno zelenilo i udoban prostor za sjedenje stvaraju prijatan ambijent za odmor, druženje i uživanje na otvorenom. Enterijer je moderno dizajniran, sa skladno odabranim namještajem, kvalitetnim završnim materijalima i funkcionalnim rasporedom prostorija. Velike staklene površine omogućavaju obilje prirodne svjetlosti i povezuju unutrašnji prostor sa privatnom baštom. Stan se prodaje kompletno namješten i opremljen, uključujući sav namještaj, kuhinjske aparate, posuđe, pribor za jelo, kao i spoljnu garnituru za sjedenje. Nekretnina je spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja u opremanje. U prodajnu cijenu uključeno je i jedno garažno parking mjesto, što predstavlja značajnu pogodnost na ovoj atraktivnoj lokaciji. Kompleks Boka Place predstavlja savremenu stambenu cjelinu sa prodavnicama, restoranima i različitim sadržajima. Luksuzna marina Porto Montenegro, šetalište, obala i brojni ugostiteljski objekti nalaze se na svega nekoliko minuta hoda. Zahvaljujući

Šifra oglasa: 03-4011697
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067

izuzetnoj lokaciji, kvalitetu gradnje, savremenom enterijeru i privatnom spoljašnjem prostoru, ova nekretnina predstavlja odličan izbor za udoban boravak tokom cijele godine, odmor ili investiciju u jednoj od najprestižnijih lokacija na crnogorskom primorju.