

# Novi Sad, Bulevar - Odličan, namešten poslovni prostor ID#9104939

**Cena: 5.500,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 226  
**Namena prostora:** Kancelarija



**Šifra oglasa:** 03-3968682  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.09.2026  
**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD Reg. br. 1085  
**Telefon:** 064/8614567

Dodatne informacije:

Bulevar oslobođenja, Sprat, Namešten, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Bulevar oslobođenja. Izdvajamo iz ponude ekskluzivan, potpuno namešten poslovni prostor, smešten u reprezentativnoj poslovnoj zgradi na idealnoj lokaciji za poslovanje, u neposrednoj blizini strogog centra grada, brojnih poslovnih i državnih institucija, stambenih objekata, restorana i trgovinskih sadržaja. Prostor odlikuju vrhunski kvalitet opreme, sofisticiran enterijer i moderan dizajn, stvarajući reprezentativno i funkcionalno okruženje idealno za poslovanje.... Prostor je pozicioniran na prvom spratu poslovne zgrade i prostire se na ukupno 300 m2. Pažljivo je organizovan i sastoji se od više kancelarija, konferencijskih sala, trpezarije sa kuhinjom i toaleta. Prostor je kompletno opremljen visokokvalitetnim, modernim i funkcionalnim nameštajem. Dodatnu funkcionalnost i sigurnost prostora obezbeđuju centralno grejanje i hlađenje VRF sistem, protivpožarna zaštita, mrežne instalacije (alarm, sistem kontrole pristupa, video nadzor, optički internet, interfon, hidrantska instalacija). Dva ulaza. Lift. Ugovor se sklapa sa pravnim licem. Na navedenu cenu zakupa se plaća PDV. Useljiv od 01.12.2026.godine. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555