

# Vikend kuca sa bazenom Sremska Kamenica

**Cena: 160.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Vikendica (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Čardak (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 46  
**Površina zemljišta:** 1080  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3788717  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.02.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0693300650



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Kuca se nalazi u vikend naselju Glavica, na 15 minuta voznje od "Promenade", a u cistoj prirodi na oko 280 metara nadmorske visine. Savršeno mesto za beg od gradske vreve u oazu zelenila i mira. Kuca je renovirana u potpunosti i namestena (sto se moze videti na slikama). Pored dve etaze iskoristen je i prostor u samom vrhu kuce tako da postoji galerija (prikazana je na slici) koja je predvidjena kao dodatni prostor za spavanje. Objekat je prikljucen na strujnu i telekomunikacijsku mrežu (opticku). Vodovod jos nije prosao u tom delu ulice (\*donet je plan grada \*za izgradnju vodovodne mreze) tako da je objekat obezbedjen sa dva rezervoara ukupnog kapaciteta 8500 litara vode i hidropakom. Objekat je opremljen alarmnim sistemom kao i video nadzorom. Pored objekata postoji: • Pomocni objekat koji služi kao ostava za alate i drva, a ispred objekta je roštilj sa prostorom koji je natkriven. • Letnjikovac koji je opremljen klupama i stolom. Zatvoren je komarnicima i ceradama (koje se podizu) • Bazen 5x3 m, lajnerski sa pescanom pumpom. Donja etaza kuce (24 m<sup>2</sup>;) kao i pomocni objekat su legalizovani, cekaju se papiri za legalizaciju jos gornje etaze kuce (22 m<sup>2</sup>;) posto je ona naknadno uradjena.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555