

Tara, Zaovine, Vežanja, plac, 6 ari ID#4470

Cena: 33.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Tara (Crna Gora, Kolašin)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 600

Šifra oglasa: 03-3546618

Datum postavljanja oglasa: 27.06.2025

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan plac iznad Zaovinskog jezera, kod zaseoka Vežanja Nalazi se u blizini glavnog puta. Plac je površine 6 ari. U blizini placa nalaze se priključci za struju i vodu. Prelep pogled na jezero. Idealan za vikendicu. Prava oaza prirode i zelenila. Moguća parcelacija i biranje veličine placa. Cena je 5500 evra po aru. Trenutno na istoj lokaciji u ponudi imamo i druge placeve veličine 6 do 9 ari Uknjiženo. Agencijska provizija 800 evra uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you an exceptional plot of land above Zaovina Lake, near the hamlet of Vežanje It is located near the main road. The plot is 6 ares. There are electricity and water connections near the plot. Beautiful view of the lake. Ideal for a cottage. A true oasis of nature and greenery. Possible subdivision and selection of plot size. The price is 5500 euros per are. We currently offer other plots of 6 to 9 ares in the same location Registered. The agency commission of 800 euros includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documents, applying for a home loan, drafting a contract/preliminary contract on purchase and sale, organization of handover, record of handover, help with the declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Mediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact

phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 For more information, visit our website <https://www.ikatnekretnine.com/> У нас есть возможность предложить вам исключительный участок над озером Заовина, недалеко от деревни Вежанье Он расположен недалеко от главной дороги. Участок площадью 6 соток. Вблизи участка есть электричество и водопровод. Прекрасный вид на озеро. Идеально подходит для коттеджа. Настоящий оазис природы и зелени. Возможно разделение и выбор размера участка. Цена 5500 евро за сотку. В настоящее время мы предлагаем другие участки площадью от 6 до 9 соток в том же месте Зарегистрировано. Комиссия агентства в размере 800 евро включает: необходимые исследования для поиска подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявления на ипотечный кредит, составление договора/предварительного договора купли-продажи, организацию передачи, регистрацию передачи, помощь с декларированием налога на абсолютные права и возможное освобождение от него, изменение пользователя электроэнергии, инфостанции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в торговле и аренде недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Более подробную информацию можно получить на нашем сайте <https://www.ikatnekretnine.com/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555