

# Trosoban stan u bloku 37 ID#18697

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Blok 37 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Bulevar Arsenija Čarnojevića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 69  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3643726  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.09.2025

**Kontakt:** BILDING NEKRETNINE DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU,  
PROMET I USLUGE, DRUŠTVO SA OGRANIČENOM  
ODGOVORNOŠĆU, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** +381658331531



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se 3.0 stan od 70 m<sup>2</sup> u Bloku 37, na III spratu zgrade bez lifta, sa centralnim grejanjem. Stan je svetao i funkcionalan, sastoji se od dnevne sobe, kuhinje sa trpezarijom, spavaće i manje sobe i terase, opremljen TV-om (MTS kanali), internetom, frižiderom i veš mašinom. Stan je očuvan, nije renoviran. Infostan je povoljniji ( 100 € ) jer zgrada nema lift. Zgrada je uredna, okolina mirna i bezbedna, puno zelenila i prostrano, a parking nije zoniran i mesto je uvek dostupno, za razliku od većine drugih blokova na Novom Beogradu. Lokacija je odlična - u neposrednoj blizini poslovnih zona, škole, vrtića i prodavnice. Dobra povezanost i blizina železničke stanice. Agencijska provizija 50% od prve zakupnine.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555