Jednoiposoban stan, površine 31m², sa terasom od 25 m²- Vidovdansko naselje (šifra oglasa: 1004992)

Cena: 63.860,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vidovdansko naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 31
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajemo jednoiposoban stan, površine 31m2, na Vidovdanskom naselju. Stan je nov i nalazi se u prizemlju zgrade, sa velikom terasom i parkingom. Kompleks se sastoji od pet malih zgrada u lepo uređenom dvorištu, a svaka zgrada ima po deset stambenih jedinica. Prostor u stanu je dobro iskorišćen. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, male sobe, kupatila, hodnika i terase od 25m². Odlikuje ga odlična termo izolacija, kao i kvalitetna keramika i stolarija. Grejanje je podno, na struju, a svaki stan u objektu ima svoje posebno brojilo, te su računi u grejnoj sezoni niži i izmiruju se po utrošku. Ovo je primamljiva lokacija za porodice sa decom, mlade, kao i sve one koji žele privatnost, udobnost i miran komšiluk. U blizini se nalaze dom zdravlja, vrtići, osnovna škola, marketi, pijaca, Lidl, Univer, Maxi, Emmezeta, apoteke, teretana Mega gym, restorani, sportski tereni, bazen Slana bara i sve što je neophodno za lagodan život. Najbliže autobusko stajalište udaljeno je svega nekoliko minuta hoda od kompleksa. Kompleks je osiguran video nadzorom i rampom, a dvorište će biti potpuno uređeno i ograđeno po završetku pete zgrade. Ovakva nekretnina predstavlja savršen izbor kako za život tako i za investiciju. Stan je uknjižen kao garaža. Kupovina isključivo za keš. U cenu je uključena posrednička naknada u visini od 3%. Za više informacija obratite se na broj telefona: 0693831016.

Šifra oglasa: 03-4018299
Datum postavljanja oglasa: 25.11.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10