

# Novi Sad, Sajam - Luksuzan petosoban stan ID#1001049

**Cena: 473.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 149  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3625283  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.09.2025

**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 064/8614567



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Banatić - Sajam. Izdvajamo iz ponude odličan, nov, po strukturi petosoban stan koji se nalazi na lepoj i mirnoj lokaciji za stanovanje u novosadskom naselju Banatić, blizu Sajma, Železničke stanice i Lidla. Pozicioniran na prvom spratu, na kome je jedini i zauzima celu etažu, u urbanoj vili u kojoj ima samo četiri stana. Ovaj lep i svetao stambeni prostor izgrađen je upotrebom vrhunskih materijala i opremljen nameštajem prve klase od koga bi po dogovoru deo nameštaja mogao da ostane. Odlikuju ga komfor, obilje dnevne svetlosti i funkcionalan raspored. Čine ga dnevni boravak sa trpezarijskim delom i kuhinjom, odvojen spavaći blok koji čine četiri spavaće sobe, dva kupatila i odvojen toalet, ostava. Postoji mogućnost kupovine garaže od 18m<sup>2</sup> i dva parking mesta. Video nadzor, podno grejanje kao i sistem grejanja i hlađenja 'fan coil'. Uknjižen. Useljiv po dogovoru. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555