# Vračar, Resavska, 4.5 parking ID#6839

## Cena: 1.500,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Resavska
**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Opremljenost:** Nenamešten
**Kvadratura:** 140
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 2. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se prostran i reprezentativan salonac u Resavskoj ulici, na drugom spratu starogradske zgrade. Stan je prazan, sa odličnim rasporedom prostorija i veoma je pogodan za poslovnu namenu. □□ Raspored prostorija Stan se sastoji od: - 4 velike sobe - ulaznog salona - devojačke sobe - kuhinje - kupatila - posebnog WC-a, ostave, - parkinga u dvorištu zgrade Prostor karakterišu velike prostorije i funkcionalan raspored, što omogućava različite načine organizacije poslovnog prostora. Prazan je i spreman da ga budući zakupac prilagodi svojim potrebama. Prostor je svetao, prostran i reprezentativan, a prazan enterijer omogućava zakupcu da ga uredi i organizuje u skladu sa potrebama svoje delatnosti. □□ Odličan izbor za advokatsku kancelariju, konsultantsku firmu, predstavništvo, IT kompaniju, kreativni studio, ordinaciju ili druge odgovarajuće poslovne delatnosti. Parking u dvorištu predstavlja veliku prednost za ovu centralnu gradsku lokaciju, kako za zaposlene tako i za klijente. □□ Troškovi - Infostan: oko 12.000 din mesečno - Struja: po utrošku - Održavanje zgrade: 2.800 din mesečno □□ Resavska – centralna i atraktivna lokacija, sa odličnom povezanošću i svim važnim gradskim sadržajima u neposrednom okruženju. Agencijska provizija 50%

**Šifra oglasa:** 03-4013873
**Datum postavljanja oglasa:** 19.11.2026

**Kontakt:** SQUARE BG NEKRETNINE Reg. br. 1435
**Telefon:** 064/5985757