Srbobran, komforna kuća sa proizvodnom halom

Cena: 69.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Srbobran (Srbija, Srbobran)

Kvadratura: 168
Površina zemljišta: 572
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odmah useljiva kuća sa velikom halom na parceli, u mirnom delu Srbobrana, okružena prirodom i zelenilom. Kuća ima dva odvojena ulaza i može se koristiti kao dve celine ili kao sada, kao jedna petosobna kuća. Prvi deo kuće ima ima veliki dnevni boravak koji je spojen sa trpezarijom i posebno sa kuhinjom, ima još dve sobe i kupatilo. U drugom delu kuće se nalazi dnevna soba, manja kuhinja, još jedna spavaća soba, ostava i kupatilo.Kuća ima grejanje na gas, klimu. Pored kuće se nalazi objekat od 73 m2 koji trenutno služi kao magacin, a može se pretvoriti i u stambeni ili ukloniti, ako se želi veće dvorište. Iza kuće u dvorištu je sagrađena nova hala za proizvodnju ili magacinski prostor po želji kupca. Hala je sagrađena od sendvič panela profila 8 cm, metalne konstrukcije. Hala ima 75 m2 korisne površine. U hali je grejnje na struju, trofazna ojačana struja , sanitarni čvor i toalet u hali. Ovo je jedan stambeno - poslovni kompleks, koji je potrebno minimalno urediti i dobija se fantastična nekretnina, po povoljnoj ceni. Hala se može i izdavati, te služiti kao investicija, a svojim položajem ne smeta stanovanju. Odlićna nekretnina, retko u ponudi.Iza kuće u dnu parcele je dvorište i travnjak za uživanje, ali se ne vidi na fotografijama. Tel. 065/424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3744000
Datum postavljanja oglasa: 02.01.2026

Kontakt: VILA NEKRETNINE Reg. br. 839
Telefon: 065/4245577;