

# NOVO NASELJE, 40m<sup>2</sup>, Jednoiposoban, Funkcionalan

**Cena: 108.150,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3871656  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.05.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je funkcionalan stan u Novom Sadu, u naselju Novo Naselje, na prvom spratu zgrade od ukupno tri sprata. Površina stana iznosi 40 m<sup>2</sup>, a po strukturi je 1.5-soban, što ga čini praktičnim izborom za različite potrebe stanovanja. Raspored prostora je dobro organizovan i pruža dobru komunikaciju između prostorija. Stan poseduje odvojenu sobu, što doprinosi većoj privatnosti i udobnosti u svakodnevnom korišćenju. Uz to, postoji i kupatilo, a dodatna ostava na terasi predstavlja značajnu prednost za odlaganje stvari i bolju iskorišćenost prostora. Lokacija u okviru Novog Naselja obezbeđuje dobru povezanost sa ostalim delovima grada, dok je oko zgrade obezbeđeno puno parking mesta, što je velika pogodnost za stanare i posetioce. Ovakva kombinacija funkcionalnosti, praktičnog rasporeda i dobre dostupnosti čini ovaj stan zanimljivom ponudom na tržištu. Cena je sa agencijskom provizijom. Pozovite da pogledate.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555