# Lux Novogradnja. Odmah useljiv. Garaža

## Cena: 260.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 65
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** 3. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju uknjižen, trosoban stan površine 65 m², smešten u novogradnji iz 2026. godine. Stan je potpuno nov što budućim vlasnicima pruža mogućnost da ga opreme i urede prema sopstvenim željama. **Postoji mogućnost kupovine stana bez parking mesta po ceni od 260.000 €, uz opciju dokupa dva parking mesta u garaži po ukupnoj ceni od 50.000 €. Nalazi se na trećem, ujedno i poslednjem spratu zgrade sa liftom. Grejanje je etažno, podno na struju, a stan poseduje tri klima-uređaja i terasu. Struktura stana: -Dnevni boravak -Kuhinja -Dve spavaće sobe -Kupatilo -Terasa Kupovina je moguća gotovinom ili putem stambenog kredita. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1 Beograd/Vračar Reg. br. agencije: 1564

**Šifra oglasa:** 03-3999187
**Datum postavljanja oglasa:** 01.11.2026

**Kontakt:** KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
**Telefon:** +38169666919