2.0 stan za izdavanje u Ulici Velisava Vulovića

Cena: 1.100,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Velisava Vulovića
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 48
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se dvosoban stan površine 48 m² u Ulici Velisava Vulovića na Dedinju, sa velikom privatnom terasom površine 110 m². Stan se nalazi na drugom spratu zgrade i pogodan je za jednu osobu ili par.   Posebnu vrednost nekretnine predstavlja prostrana terasa, koja pruža značajan dodatni prostor za boravak na otvorenom.   Raspored prostorija i struktura stana   Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i velike privatne terase.   Terasa površine 110 m² može se organizovati kao prostor za odmor, druženje ili boravak na otvorenom, u skladu sa potrebama zakupca.   Uz stan se izdaje i ostava površine 24 m², koja obezbeđuje značajan dodatni prostor za odlaganje stvari.   Tehničke karakteristike i opremljenost   Grejanje je etažno na gas, a stan poseduje klima uređaj.   Visina plafona iznosi 2,6 m.   Zgrada ima KATV, internet i interfon.   Uz stan se izdaje jedno garažno mesto.   U okviru zgrade nalazi se bazen koji je na raspolaganju stanarima.   Lokacija i okruženje   Ulica Velisava Vulovića nalazi se na Dedinju, u mirnom rezidencijalnom delu Savskog venca.   Lokacija je pogodna za zakupce kojima su važni privatnost, mirnije okruženje i dodatni sadržaji u okviru zgrade, uz dobru povezanost sa drugim delovima grada.   Uslovi zakupa   U cenu zakupnine uračunati su održavanje zgrade, održavanje bazena, video-nadzor i topla voda.   Uz stan se izdaju jedno garažno mesto i ostava površine 24 m².   Velika privatna terasa, garažno mesto, dodatna ostava i bazen u zgradi izdvajaju ovu nekretninu kao zanimljivu opciju za zakup na Dedinju.   Posrednička naknada se obračunava u

Šifra oglasa: 03-3995164
Datum postavljanja oglasa: 28.10.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575

skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.